

# KfW Kommunalbank

**Kommunale Finanzierungsoptionen in Zeiten knapper Kassen**

**KfW-Förderprogramme für die kommunale Beleuchtung**

DStGB Fachkonferenz – Energieeffiziente Beleuchtung

Hannover, 18. Mai 2011



Ihr Referent



**Falk Nitzsche**

Prokurist

Kommunalfinanzierungen, Vertrieb

KfW Bankengruppe

Bereich KfW Kommunalbank

Charlottenstr. 33/33a

10117 Berlin

Tel: 030-202 64 – 5555

Fax: 030-202 64 – 5941

[kommune@kfw.de](mailto:kommune@kfw.de)



# Überblick



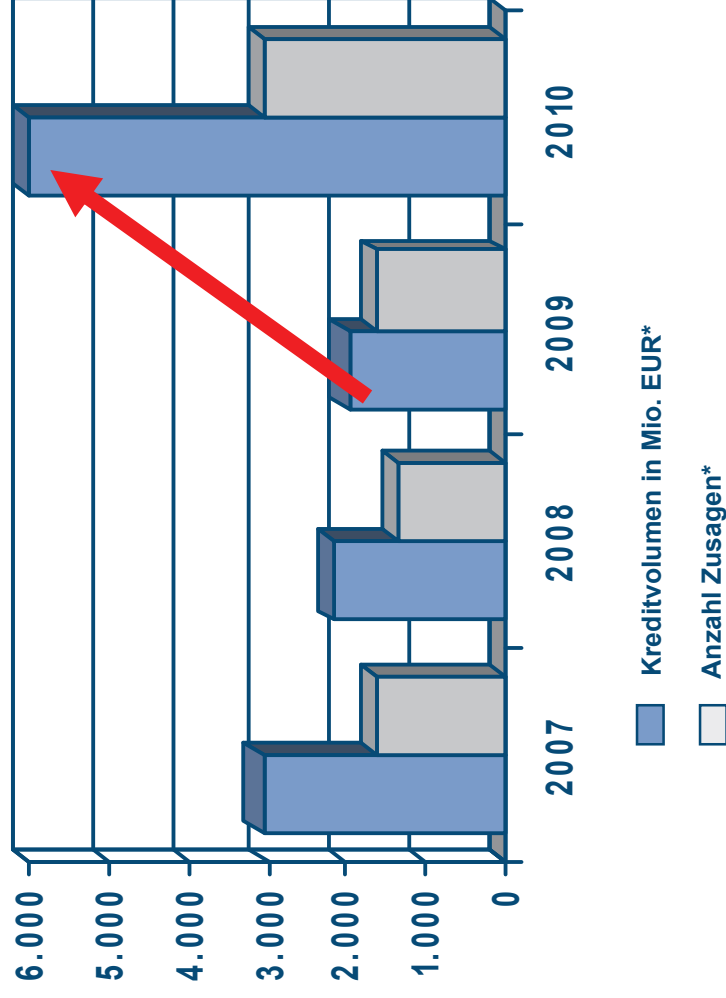
1. **KfW Kommunalfinanzierung**
2. **Förderprogramme für kommunale Beleuchtung**
3. **Ihre Ansprechpartner**

# KfW Kommalfinanzierung Förderentwicklung 2007 – 2010



## Kommunale und soziale Infrastrukturförderung

- deutlich gestiegene Fördernachfrage
- verbilligte Konditionen
- schlankere Prozesse
- verbesserte Produkte
- eigene Vertriebseinheit



\* Stand: 31.12.2010

# KfW Kommunalfinanzierung Programmübersicht



Antragsteller	Programme	Nr.
Gemeinden Städte Landkreise Gemeindeverbände	Standard	208
	Investitionskredit Kommune	209
	Flexibel inkl. Anschlussfinanzierungen	215
	Premium - Energieeffiziente Stadtbeleuchtung	218
Kommunale Unternehmen	Energieeffizient Sanieren Kommune (218)	148
	Kommunal Investieren	216
	Basis	
Gemeinnützige Organisationen	Sozial Investieren	147
	Energetische Gebäudesanierung	157

# Kommunale Beleuchtung



## KfW-Förderprogramme speziell für



### Außenbeleuchtung

für  
Kommunen

Investitionskredit Kommune Premium -  
Energieeffiziente Stadtbeleuchtung

für  
kommunale  
Unternehmen

Kommunal Investieren Premium -  
Energieeffiziente Stadtbeleuchtung



### Innenraumbeleuchtung

für  
Kommunen

Energieeffizient Sanieren -  
Kommune

# Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)



**KfW-Investitionskredit Kommunen Premium - Energieeffiziente Stadtbeleuchtung**

Programm-Nr. 215

Kommunen

**Kommunal Investieren Premium - Energieeffiziente Stadtbeleuchtung**

Programm-Nr. 216

Kommunale Unternehmen

## Vorteile auf einen Blick:

- Sonderförderprogramm für Stadtbeleuchtung
- Besonders günstige Zinskonditionen
- Bis zu 10 Jahre Zinsbindung

**Außenbeleuchtung**

# Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)



<b>Antragsteller</b>	
<b>Kommunen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Kommunale Gebietskörperschaften, rechtlich unselbst. Eigenbetriebe</li><li>• Gemeindeverbände mit „Null-Gewicht“ (KfW-Einzelfallprüfung)</li></ul>
<b>Kommunale Unternehmen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Unternehmen mit mehrheitlich kommunalem Gesellschafterhintergrund</li><li>• Unternehmen (unabhängig von Rechtsform und Beteiligungsverhältnissen) im Rahmen von ÖPP-Modellen</li></ul>



# Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)

## Überblick förderfähige Maßnahmen

- Energetischen Maßnahmen in die Verbesserung der Beleuchtung
- Unmittelbar mit den energetischen Maßnahmen bedingte Kosten
- Kosten für Planung, Bestandsanalyse und Konzeption und Sachverständigen



# Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)



## Förderfähige Maßnahmen im Einzelnen

<b>Straßenbeleuchtung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Austausch alter Leuchten durch neue mit hocheffizienter lichtlenkender Optik</li><li>- Installation Vorschaltgeräte</li><li>- Ersteinrichtung/ Erneuerung Lichtmasten</li><li>- Installation Lichtsteuerung</li></ul>
<b>Parkplätze, Freiflächen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Einbau Leuchten mit effizienter Lichtlenkung</li><li>- Einbau Bewegungs-/ Präsenzmeldern</li></ul>
<b>Parkhäuser, Tiefgaragen</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Einsatz LED-Technik</li></ul>
<b>Ladestationen für E-Fahrzeuge</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- iVm. Mast- und ggf. Kabele Erneuerungen von Lichtmasten an Straßen und Parkplätzen</li><li>- iVm. Erneuerung Elektrik bei Sanierung der Beleuchtungsanlagen bei Parkhäusern/ Tiefg.</li></ul>
<b>„Nebenkosten“</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- unmittelbar bedingte Kosten einschließlich Kosten für Planung und Beratung zur Bestandsanalyse und Erstellung eines Konzeptes zur Verbesserung der Energieeffizienz der Beleuchtung und Kosten für Sachverständigen</li></ul>

# Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)



	<b>Gefördert wird</b>	Neubau	Ersatz/ Nachrüstung	<b>Ziel</b>
<b>A</b>	<u>Straßen</u> beleuchtung	ja	ja	definierten Energieeffizienz- wert erreichen
<b>B</b>	<u>Parkplatz</u> beleuchtung*	nein	ja	40 % Verbrauchseinsparung
<b>C</b>	<u>Parkhaus</u> beleuchtung**	nein	ja	35 % Verbrauchseinsparung
<b>D</b>	<u>Lichtsignal</u> beleuchtung	nein	ja	70 % Verbrauchseinsparung
<b>E</b>	<u>Ladestationen für Elektrofahrzeuge</u> ***	ja	ja	

\* und sonstigen öffentlichen Freiflächen

\*\* und Tiefgaragen

\*\*\* in Verbindung mit lichtechnischen Maßnahmen

# Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)



Förderbeträge		je Leuchte	je Mast	je Steuerung
<b>A</b>	Straßenbeleuchtung	1.500 €	400 €	500 €
<b>B</b>	Parkplatzbeleuchtung*	1.500 €	400 €	500 €
<b>C</b>	Parkhausbeleuchtung**	350 €	-	100 €

inkl. unmittelbar  
mit energetischen  
Maßnahmen  
bedingte Kosten

**Zuzüglich Kosten für:**

- Planung/ Beratung zur Bestandsanalyse
- Konzeption zur Verbesserung der Energieeffizienz der Beleuchtung
- Sachverständigen

\* und sonstigen öffentlichen Freiflächen

\*\* und Tiefgaragen

## Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)



### Unterlagen bei Antragstellung

- **Kreditantrag**
- **Bestätigung zum Kreditantrag** über die Einhaltung „Technische Mindestanforderungen“
  - vom Antragsteller und **Sachverständigen** unterschrieben

- Kommunen direkt an KfW
- Kommunale Unternehmen über ihre Hausbank an KfW

## Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)



### Wer kann Sachverständiger sein?

„Ich bin nach einem entsprechenden, erfolgreich abgeschlossenen **Studium (Ing.)** an einer Hochschule/Fachhochschule **oder** einer **technischen Berufsausbildung** in Verbindung mit einer mindestens 5-jährigen einschlägigen Berufserfahrung im Fachgebiet Lichttechnik bei der Planung von Beleuchtungsanlagen sachverständig und befähigt, lichttechnische Planungen, Berechnungen und Messungen durchzuführen.“

oder

„Ich bin als **verwaltungsinterne Person einer Kommune oder eines kommunalen Unternehmens** nach einem entsprechenden, erfolgreich abgeschlossenen Studium (Ing.) an einer Hochschule/Fachhochschule oder einer technischen Berufsausbildung in Verbindung mit einer mindestens 5-jährigen einschlägigen Berufserfahrung im Fachgebiet Lichttechnik in Entsprechendem Umfang sachverständig und befähigt.“

# Kommunale Stadtbeleuchtung (Programm-Nr. 215 und 216)



Zinssatz		Internet	
für Kommunen	Investitionskredit Kommune Premium Energieeffiziente Stadtbeleuchtung (215)	wird täglich angepasst	<a href="http://www.kfw.de/IKK-215-Zinsen">www.kfw.de/IKK-215-Zinsen</a>
für kommunale Unternehmen	Kommunal Investieren Premium Energieeffiziente Stadtbeleuchtung (216)		<a href="http://www.kfw.de/KI-216">www.kfw.de/KI-216</a>

## Stadtbeleuchtung – Kommunen (Programm-Nr. 215)

Programmeckpunkte auf einen Blick – für Kommunen	
Zinsbindung	max. 10 Jahre
Laufzeit	max. 10 Jahre
Finanzierungsanteil	100% • kein Höchstbetrag
Abruffrist	12 Monate
Tilgungsfreie Anlaufjahre	max. 2 Jahre
Tilgung	vierteljährlich
Auszahlung	100%
Bereitstellungsprovision	keine
Vorzeitige Rückzahlung	gegen Vorfalligkeitsentschädigung
Kombination	Mit allen öffentlichen Fördermitteln, inkl. BMU-Zuschüsse (Kommunalförderrichtlinie). Keine Kombination mit Energieeffizient Sanieren - Kommunen (Pr. 218).



# Stadtbeleuchtung – Kommunale Unternehmen (Programm-Nr. 216)



## Programmeckpunkte auf einen Blick – für kommunale Unternehmen

Zinsbindung	max. 10 Jahre
Laufzeit	max. 10 Jahre
Finanzierungsanteil	100% • Höchstbetrag 25 Mio. € je Vorhaben
Abruffrist	12 Monate
Tilgungsfreie Anlaufjahre	max. 2 Jahre
Tilgung	vierteljährlich
Auszahlung	100%
Bereitstellungsprovision	0,25% p.M. ab 1 Monat + 2 BAT nach Zusage
Vorzeitige Rückzahlung	gegen Vorfälligkeitsentschädigung
Kombination	Mit allen öffentlichen Fördermitteln, inkl. BMU-Zuschüsse (Kommunalförderrichtlinie). Keine Kombination mit KfW-Programm Erneuerbare Energien und Unternehmerkredit.

# Energieeffizient Sanieren - Kommune



## Energieeffizient Sanieren – Kommune

Programm-Nr. 218

### Vorteile auf einen Blick:

- **Öffnung der Gebäudekulisse auf alle Nichtwohngebäude**
- Besonders günstige Zinskonditionen
- 10 Jahre Zinsbindung
- Einzelmaßnahmen förderfähig

*Innenraumbeleuchtung*

# Energieeffizient Sanieren - Kommune (Programm-Nr. 218)



## Antragsteller und Förderung

### Kommunen

- Kommunale Gebietskörperschaften, rechtlich unselbst. Eigenbetriebe
- Gemeindeverbände mit „Null-Gewicht“ (KfW-Einzelfallprüfung)

### Was wird finanziert?

Energetische Maßnahmen an allen kommunalen Nichtwohngebäuden, die bis 1.1.1995 fertig gestellt worden

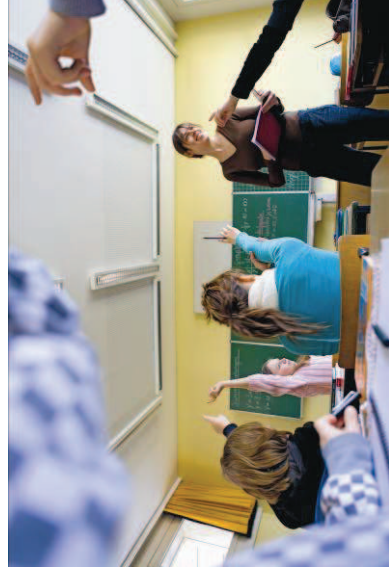
- Rathäuser
- Kultureinrichtungen
- Krankenhäuser
- Alteneinrichtungen
- Schulen und Schulsporthäuser
- Kitas
- ...

# Energieeffizient Sanieren - Kommune (Programm-Nr. 218)



Förderbeträge		je m <sup>2</sup> Netto-Grundfläche
A	Sanierung KfW-Effizienzhaus 85 <small>(EnEV2009)</small>	600 €
B	Sanierung KfW-Effizienzhaus 100 <small>(EnEV2009)</small>	350 €
C	Einzelmaßnahmen	50 € • max. 300 €

- **Austausch Innenraumbeleuchtung**
- Erneuerung Fenster/Eingangstüren
- Ersatz Sonnenschutzeinrichtungen
- Maßnahmen Lüftungsanlagen
- Maßnahme Heizung
- Wärmedämmung Außenwände, Dach Kellerdecke



## Energieeffizient Sanieren - Kommune (Programm-Nr. 218)



### Einzelmaßnahme Innenraumbelichtung

- Gefördert wird der Einbau von
  - Leuchten mit elektronischen Vorschaltgeräten
  - LED-Leuchten
  - Leuchten mit elektronischen Vorschaltgeräten und Einbau einer
    - Tageslichtsteuerung oder
    - Präsenzsteuerung oder
    - Tageslicht- sowie Präsenzsteuerung oder
    - Tageslichtregelung (Dimmen)

## Energieeffizient Sanieren - Kommune (Programm-Nr. 218)



### Unterlagen bei Antragstellung

- **Kreditantrag** direkt an KfW
- **Bestätigung zum Kreditantrag** über die Einhaltung „Technische Mindestanforderungen“
  - vom Antragsteller und **Sachverständigen** unterschrieben

## Energieeffizient Sanieren - Kommune (Programm-Nr. 218)



**Wer kann Sachverständiger sein?**

„Ich bin eine nach § 21 EnEV<sub>2009</sub> ausstellungsberechtigte Person für die Aufstellung oder Prüfung von Nachweisen nach EnEV<sub>2009</sub>.“

oder

„Ich bin Bauvorlagenberechtigter/Vertreter des zuständigen Hochbauamtes.“

# Energieeffizient Sanieren - Kommune (Programm-Nr. 218)



**Zinssatz**

Kommunen

Energieeffizient Sanieren - Kommune

**Internet**

[www.kfw.de/ESK-218](http://www.kfw.de/ESK-218)

\* Stand: 20.04.2011



## Energieeffizient Sanieren - Kommune (Programm-Nr. 218)



<b>Programmeckpunkte auf einen Blick</b>	
Zinsbindung	max. 10 Jahre
Laufzeit	max. 30 Jahre
Finanzierungsanteil	100%
Abruffrist	12 Monate
Tilgungsfreie Anlaufjahre	max. 5 Jahre
Tilgung	vierteljährlich
Auszahlung	100%
Bereitstellungsprovision	keine
Vorzeitige Rückzahlung	gegen Vorfälligkeitsentschädigung
Kombination	Kombinierbar mit anderen öfftl. Fördermitteln. Nicht kombinierbar mit KfW-Programm „Erneuerbare Energien“

## Beratungsmöglichkeiten Ihre Ansprechpartner



**Kommunen, Eigenbetriebe,  
kommunale Zweckverbände**

**Infocenter der KfW Kommunalbank**

Telefon: 030 20264 5555

E-Mail: [kommune@kfw.de](mailto:kommune@kfw.de)

**kommunale Unternehmen,  
gemeinnützige Organisationen**

**KfW-Infocenter**

Telefon: 0180 1335577

E-Mail: [infocenter@kfw.de](mailto:infocenter@kfw.de)